



HOTĂRÂREA NR.105/2024

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 357/236/27.10.2004
încheiat cu domnul Iliev Karol-Valodea

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotarare nr.110/22.02.2024 și referatul de aprobare nr.110/22.02.2024 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 357/236/27.10.2004 privind parcela teren în suprafață de 24,32 mp, aferentă garajului nr. 14 situat pe strada 9 Mai.

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr. 2274/13.02.2024, prin care domnul Iliev Karol-Valodea a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 357/236/27.10.2004;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr.3.192/2024, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.3.013/2024, precum și avizul comisiei juridice nr.250/2024, avizul comisiei pentru buget nr.283/2024, avizul comisiei pentru servicii publice nr.315/2024, avizul comisiei pentru urbanism nr.338/2024;

Ținând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 24,32 mp, aferent garajului nr. 14, a fost încheiat inițial contractul nr. 95/466/14.06.1999 cu domnul Scorțea Ioan, în temeiul Legii nr.50/1991, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților, iar ca urmare a contractului de vânzare-cumpărare nr. 4533/18.08.2004, s-a realizat și transferul dreptului de concesiune aferent, fiind încheiat în acest sens contractul nr. 357/236/27.10.2004, cu domnul Iliev Karol-Valodea;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 357/236/27.10.2004 încheiat cu domnul Iliev Karol-Valodea privind parcela de teren în suprafață de 24,32 mp aferentă garajului nr. 14 situat pe strada 9 Mai, cu 12 ani și 6 luni, începând cu 29.04.2024.

(2) Contractul nr. 357/236/27.10.2004, provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul contractului nr. 95/466/14.06.1999, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a contractului de vânzare-cumpărare nr. 4533/18.08.2004.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, domnului Iliev Karol-Valodea și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 29.02.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARGARETA BURDUF

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS

